

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)

Căn cứ Quyết định số 13/QĐST-DS ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 297/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 11/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 57ĐN/TBBG-DDA ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang – Chi nhánh Đà Nẵng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá do đương sự thỏa thuận chọn là Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 76 Ngô Thị Liễu, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng để tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 127, địa chỉ Tổ 52, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng có Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 3404010320, hồ sơ gốc số 62510 do UBND thành phố Đà Nẵng cấp ngày 26/11/2002 đứng tên ông Nguyễn Quang Hùng.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 116, tờ bản đồ số 127, địa chỉ Tổ 52, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng có Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 185184, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CTs 07933 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 07/12/2012 đứng tên ông Nguyễn Quang Hùng.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 117, tờ bản đồ số 127, địa chỉ Tổ 52, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng có Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 185183 1, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CTs 07935

do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 07/12/2012 đứng tên ông Nguyễn Quang Hùng.

Giá khởi điểm: **6.000.000.000đ** (Sáu tỷ đồng).

(Giá chưa bao gồm lệ phí trước bạ, các khoản thuế, phí, lệ phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật do người mua trúng đấu giá chi trả).

* Lưu ý: Bán chung không bán rời từng thửa.

Tiền đặt trước: 1.200.000.000đ (Một tỷ hai trăm triệu đồng).

Thời gian mua hồ sơ đấu giá: Từ ngày 04/7/2023 đến 16 giờ 00 ngày 08/8/2023 (trong giờ hành chính).

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 01/8/2023 đến ngày 03/8/2023 trong giờ hành chính – Địa điểm: Tại thửa đất số 90, 116, 117; tờ bản đồ số 127, tờ 52, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 ngày 11 tháng 8 năm 2023.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 76 Ngô Thị Liễu, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang – Chi nhánh Đà Nẵng. Điện thoại: 0905.338.968.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo cho các bên đương sự, người liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự, người liên quan;
- Viện KSND quận Liên Chiểu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Công Tú